

**LAPDno-2024-889****Talotekniikkainsinöörin toimen täyttäminen**

Lapuan kaupungin teknisessä toimessa on ollut 28.4.2025 mennessä haettavana talotekniikkainsinöörin virka. Hakuilmoitus on julkaistu Kuntarekry-palvelussa ja TE-palveluiden sivuilla. Lisäksi hakuilmoitus on julkaistu myös Lapuan kaupungin virallisella ilmoitustaululla, nettisivuilla ja Facebookissa. Lisäksi ilmoitus on julkaistu Ilkka-Pohjalaisessa, Lapuan Sanomissa ja Rakennuslehdessä.

Hakuilmoituksen mukaan talotekniikkainsinööri toimii taloteknisten järjestelmien asiantuntijana rakennus- ja kiinteistöpalvelut vastuualueella. Talotekniikkainsinööri huolehtii kaupungin rakennusten talotekniikkaan liittyvien kunnossapitotöiden suunnittelusta ja valvonnasta sekä järjestelmien teknisestä toimivuudesta, turvallisuudesta ja vuosikorjauksista. Talotekniikkainsinöörin tehtävään kuuluu mm. talotekniikan asiantuntija- ja valvontatehtävät painottuen LVIAJ- tekniikkaan. Talotekniikkainsinööri toimii automaatiojärjestelmien pääkäyttäjänä ja vastaa ohjelmien ajantasaisuudesta. Lisäksi talotekniikkainsinööri osallistuu myös tarvittaessa sisäilmatyöryhmän toimintaan.

Kelpoisuusvaatimuksena tehtävään on soveltuva korkeakoulututkinto ja työkokemusta taloteknisten järjestelmien työnjohdosta ja valvonnasta. Määräaikaan mennessä saapui 9 hakemusta. Haastatteluun valittiin 5 henkilöä, joilla oli tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto ja kokemusta taloteknisten järjestelmien työnjohdosta ja valvonnasta. Haastattelut suoritettiin 16.5.2025. Haastatteluun osallistuivat kiinteistömanageri Kari Kohtala, rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas, tilapalveluinsinööri Arto Kahila ja tekninen johtaja Mirva Korpi.

Päätöksen peruste

Lapuan kaupunginhallitus on 3.2.2025 § 32 perustanut talotekniikkainsinöörin toimen ja myöntänyt toimeen täyttöluvan 1.4.2025 alkaen.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 30 §:n mukaan tekninen johtaja valitsee teknisen keskuksen muut viranhaltijat/työntekijät kunkin vastuualueen esihenkilön esittelystä.

Hakuilmoituksen mukaan rakennuttajainsinöörin kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto ja työkokemusta taloteknisten järjestelmien työnjohdosta ja valvonnasta. Hakijalle katsotaan eduksi eduksi kokemus rakennusten rakentamisen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja valvontatehtävistä. Eduksi katsotaan osaaminen talotekniikan suunnittelusta.

Lisäksi ilmoitettiin, että arvostamme hyviä tietoteknisiä taitoja ja osaamista huoltokirja- ja suunnitteluohjelmien käytössä ja odotamme valittavalta henkilöltä ratkaisukeskeisyyttä yhdistettynä käytännönläheisyyteen, mutta toivomme myös analyyttistä kykyä ongelmien käsittelyssä ja paineensietokykyä sekä hyviä asiakaspalvelutaitoja.



Tehtävässä suoriutuminen edellyttää taloteknisten järjestelmien osaamista. Tehtävä sisältää talotekniikan asiantuntija- ja valvontatehtäviä. Talotekniikkainsinööri toimii automaatiojärjestelmien pääkäyttäjänä. Haastatteluryhmä esitti yksimielisesti, että talotekniikkainsinöörin toimeen valitaan Tomi Suvanto. Suvanto on koulutukseltaan insinööri (YAMK) teknologiaosaamisen johtaminen, insinööri (AMK) talonrakennustekniikka ja insinööri (AMK) automaatiotekniikka. Lisäksi Suvannolla on tehtävän edellyttämä työkokemus taloteknisten järjestelmien työnjohdosta ja valvonnasta.

Päätös

Talotekniikkainsinöörin toimeen valitaan Tomi Suvanto 1.8.2025 alkaen. Suvannolla on koulutuksen, työkokemuksen ja haastattelun perusteella parhaat edellytykset talotekniikkainsinöörin toimeen.

Toimen täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Valitun on ennen toimen vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Tiedoksi

Hakijat, palkanlaskenta

Allekirjoitus

Mirva Korpi, tekninen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 22.05.2025 klo 16:44. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.



Oikaisuvaatimus

§ 4

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Lapuan kaupunki, tekninen lautakunta (käyntiosoite Poutuntie 8, 62100 Lapua)

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua

Sähköpostiosoite: kirjaamo@lapua.fi

Puhelinnumero: 06 438 4111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



-
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
 - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.